



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA
földügyekért felelős helyettes államtitkár

HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészetek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

Közreműködő kormányhivatal:

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

**Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály -
Alagsori tárgyaló terme – 3525. Miskolc, Vologda utca 4.**

Az árverés időpontja: 2024. július 10. napja

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészetek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészetet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „25”



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Borsod-Abaúj-Zemplén	Csincse_0179/1	12,9429	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Csincse_0194/1	10,8811	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_014/3	147,3534	2024. július 10.	Eredményes	441 650 000	Kaposvári Péter Géza	3432 Emőd, Kossuth u. 80.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_037/11	18,9537	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_037/17	97,1375	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_037/18	97,8404	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_051/1	15,4000	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_067	12,9001	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_068/1	28,2943	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_075/2	10,4082	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Emőd_078/2	21,9470	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Igrici_050/12	19,9019	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Mezőcsát_0101	14,7368	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Mezőcsát_097	20,8320	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Borsod-Abaúj-Zemplén	Nemesbikk_0119	34,2099	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Nyékládháza_0178/98	10,0768	2024. július 10.	Eredményes	8 550 000	Demeter András	3597 Hejőkeresztúr, Petőfi Sándor utca 21.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Nyékládháza_052/13	11,2774	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Ónod_082/12	11,6725	2024. július 10.	Eredménytelen	—	—	—